

SUPERVISÃO DE OBRAS E REFORMAS

Ao Departamento de Controle Interno,

Prezados,

Por meio desta comunicação, informo o status das obras atualmente fiscalizadas por este setor. A seguir, apresento um resumo das situações atuais das obras em andamento.

MUNICÍPIO	OBJETO	Empresa Contratada	Fiscal Técnico	Nº dos Contratos	Valor	Valor Pago	Data de Início da Obra	% de Execução	Status	Paralisada (?)	Estágio atual da obra	Justificativa	Previsão de Conclusão
Araioses - MA	TOPOGRAFIA	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA		11/2024	R\$ 15.189,59	R\$ 15.189,59		100,00%	Obra civil paralisada	Sim	Obra civil em estágio avançado de execução (fundação, muro, pavimentação, instalações sanitárias, drenagem e gradil instalados); Os módulos foram concluídos e recebidos dia 03/09/25.	Obra civil paralisada e em descumprimento reiterado das obrigações contratuais, em especial aquelas relacionadas à manutenção da continuidade da execução da obra, comunicação formal com a fiscalização e regularidade da equipe de	-
	MÓDULO	ITP INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS DE TUBOS & PERFIS LTDA		36/2024	R\$ 737.452,07	R\$ 737.452,07		100,00%					
	OBRA CIVIL	WBA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA	Nayara Fonseca Matos	89/2024	R\$ 417.853,70	R\$ 306.703,44	07/10/2024	73,40%					



SUPERVISÃO DE OBRAS E REFORMAS

											trabalho alocada. Devido a toda a situação já gerada, será aberto o processo de distrato contratual.		
Matões - MA	TOPOGRAFIA	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA		16/2024	R\$ 14.895,69	R\$ 14.895,69		100,00%					
	MÓDULO	ITP INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS DE TUBOS & PERFIS LTDA		26/2024	R\$ 448.883,87	R\$ 448.883,87		100,00%	Concluída	Não	Concluída	-	09/2025
	OBRA CIVIL	WBA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	Antonio Lucas de Sousa Santos	90/2024 / Aditivo nº 035/2025	R\$ 423.373,99	R\$ 403.764,35	07/10/2024	95,37%					
Itapecuru-Mirim - MA	TOPOGRAFIA	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA		16/2024	R\$ 14.817,59	R\$ 14.817,59		100,00%					
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		4/2025	R\$ 886.166,67			0,00%	Obra civil Paralisada	Sim	Encontra-se com muro em alvenaria executado; blocos de fundação concretados; tanque séptico concluído; muro em alvenaria com aplicação de selador na	Obra civil paralisada, foi realizado o distrato contratual através do Termo de Rescisão Contratual Unilateral nº	-



SUPERVISÃO DE OBRAS E REFORMAS

	OBRA CIVIL	WBA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	Juliana Rachel Vidigal do O	109/2024	R\$ 618.153,71	R\$ 206.943,03	24/02/2025	33,48%			superfície interna; tubulações de ventilação instaladas; abrigo do quadro de distribuição geral executado; instalações de alimentação hidráulica do reservatório inferior concluídas; Módulos descarregados in loco e em fase de montagem.	004/2025	
Pinheiro - MA	TOPOGRAFIA	MZ CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LTDA		047/2024	R\$ 19.574,86	R\$ 19.574,86		100,00%			No primeiro terreno, foi realizada a limpeza, executado o gabarito de locação dos blocos de fundação e feita a escavação.	Obra paralisada devido a substituição do terreno, foi realizado o distrato contratual através do Termo de Rescisão Contratual Unilateral nº 003/2025	-
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		5/2025	R\$ 886.166,67			0,00%	Paralisada	Sim			
	OBRA CIVIL	WBA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	Nayara Fonseca Matos	2/2025	R\$ 640.973,66	R\$ 84.438,90	24/02/2025	13,17%					
Timbiras - MA	TOPOGRAFIA	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA		009/2024	R\$ 14.601,79	R\$ 14.601,79		100,00%	Concluída	Não	Concluída		10/2025



SUPERVISÃO DE OBRAS E REFORMAS

	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		11/2025	R\$ 787.000,00	R\$ 787.000,00		100,00%				
	OBRA CIVIL	H R ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	Mario Sergio Cavalcante Santos	115/2024 / Aditivo nº 090/2025	R\$ 373.065,00	R\$ 373.065,00	10/03/2025	100,00%				
São Domingos do Azeitão - MA	TOPOGRAFIA	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA		016/2024	R\$ 14.799,10	R\$ 14.799,10		100,00%	Em andamento	Não	Muro em alvenaria executado; Fundação concluída; Primeira demão de selador executada; Terreno se encontra nivelado; Impermeabilização de paredes; Módulos descarregados in loco e em fase de montagem.	11/2025
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		119/2024	R\$ 787.000,00							
	OBRA CIVIL	WBA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	Manoel Guterlam Araújo dos Reis Junior	111/2024	R\$ 365.677,76	R\$ 230.314,61	09/06/2025	62,98%				
Santa Quitéria - MA	TOPOGRAFIA	MZ CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LTDA		105/2024	R\$ 19.565,06	R\$ 19.565,06		100,00%	Em andamento	Não		4/2026
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		119/2024	R\$ 787.000,00							



SUPERVISÃO DE OBRAS E REFORMAS

	OBRA CIVIL	SAMIAX ENGENHARIA LTDA	Sérgio Everton Coelho	082/2025	R\$ 454.000,00							
Loreto - MA	TOPOGRAFIA	MZ CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LTDA		045/2024	R\$ 19.574,86	R\$ 19.574,86	100,00%					
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		127/2024	R\$ 787.000,00			Em andamento	Não			4/2026
	OBRA CIVIL	SAMIAX ENGENHARIA LTDA	Samir Valones Gomes	081/2025	R\$ 512.000,00							
Magalhães de Almeida - MA	TOPOGRAFIA	MZ CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LTDA		046/2024	R\$ 19.555,27	R\$ 19.555,27						
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		072/2025	R\$ 787.000,00			Em andamento	Não			4/2026
	OBRA CIVIL	L DA SILVA VILELA	Antonio Lucas de Sousa Santos	108/2025	R\$ 437.503,92							



SUPERVISÃO DE OBRAS E REFORMAS

Ampliação SEDE - DPE/MA	Obra Civil	IMPERMANTA ENGENHARIA LTDA	Mário Sergio Cavalcante Santos	066/2024	R\$ 4.100.000,00	R\$ 2.095.948,89	51,12%	Em andamento	Não	<p>Já foram realizados serviços de preparação e tratamento de superfícies, como a aplicação de fundo selador e o reboco em paredes, além da regularização de escadas e iniciado o assentamento do granito. Também foram executados serviços de maior sofisticação, como o assentamento de placas de mármore em pilares, o que demonstra avanço para fases de acabamento. Além disso, foi realizado o fechamento do bloco B em ACM (Alumínio Composto Modular), evidenciando que parte da fachada já está sendo concluída. Em síntese, a obra já ultrapassou</p>	11/2025
	Revestimento em ACM	J&F ENGENHARIA LTDA	Mário Sergio Cavalcante Santos	074/2024	R\$ 908.288,20	R\$ 567.680,14	62,50%				
	Sistema de refrigeração do tipo expansão direta VRF/VRV	CONNECTOR ENGENHARIA LTDA	Thiago de Lucena Vieira Silva	113/2024	R\$ 845.099,74	R\$ 737.899,56	87,32%				
	Serviço de confecção e instalação de novas divisórias	MARCENARIA SULAR LTDA	Nayanne Barros Feques	071/2025	R\$ 1.169.034,50		0,00%				



OBRAS EM ANDAMENTO		10											
MUNICÍPIO	OBJETO	Empresa Contratada	Fiscal Técnico	Nº dos Contratos	Valor	Valor Pago	Data de Início da Obra	% de Execução	Status	Paralisada (?)	Estágio atual da obra	Justificativa	Previsão de Conclusão
Araioases - MA	TOPOGRAFIA	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA		11/2024	R\$ 15.189,59	R\$ 15.189,59		100,00%	Obra civil paralisada	Sim	Obra civil em estágio avançado de execução (fundação, muro, pavimentação, instalações sanitárias, drenagem e gradil instalados). Os módulos foram concluídos e recebidos dia 03/09/25.	Obra civil paralisada e em descumprimento reiterado das obrigações contratuais, em especial aquelas relacionadas à manutenção da continuidade da execução da obra, comunicação formal com a fiscalização e regularidade de equipe de trabalho alocada. Devido a toda a situação já gerada, será aberto o processo de distrato contratual.	-
	MÓDULO	ITP INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS DE TUBOS & PERFIS LTDA		36/2024	R\$ 737.452,07	R\$ 737.452,07		100,00%					
	OBRA CIVIL	WBA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	Nayara Fonseca Matos	89/2024	R\$ 417.853,70	R\$ 306.703,44	07/10/2024	73,40%					
Matões - MA	TOPOGRAFIA	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA		16/2024	R\$ 14.895,69	R\$ 14.895,69		100,00%	Concluída	Não	Concluída	-	09/2025
	MÓDULO	ITP INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS DE TUBOS & PERFIS LTDA		26/2024	R\$ 448.883,87	R\$ 448.883,87		100,00%					
	OBRA CIVIL	WBA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	Antonio Lucas de Sousa Santos	90/2024 / Aditivo nº 035/2025	R\$ 423.373,99	R\$ 403.764,35	07/10/2024	95,37%					
Itapeuru-Mirim - MA	TOPOGRAFIA	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA		16/2024	R\$ 14.817,59	R\$ 14.817,59		100,00%	Obra civil Paralisada	Sim	Encontra-se com muro em alvenaria executado; blocos de fundação concretados; tanque séptico concluído; muro em alvenaria com aplicação de selador na superfície interna; tubulações de ventilação instaladas; abrigo do quadro de distribuição geral executado; instalações de alimentação hidráulica do reservatório inferior concluídas; Módulos descarregados in loco e em fase de montagem.	Obra civil paralisada, foi realizado o distrato contratual através do Termo de Rescisão Contratual Unilateral nº 004/2025	-
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		4/2025	R\$ 886.166,67			0,00%					
	OBRA CIVIL	WBA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	Juliana Rachel Vidigal do O	109/2024	R\$ 618.153,71	R\$ 206.943,03	24/02/2025	33,48%					
Pinheiro - MA	TOPOGRAFIA	MZ CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LTDA		04/2024	R\$ 19.574,86	R\$ 19.574,86		100,00%	Paralisada	Sim	No primeiro terreno, foi realizada a limpeza, executado o gabarito de locação dos blocos de fundação e feita a escavação.	Obra paralisada devido a substituição do terreno, foi realizado o distrato contratual através do Termo de Rescisão Contratual Unilateral nº 003/2025	-
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		5/2025	R\$ 886.166,67			0,00%					
	OBRA CIVIL	WBA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	Nayara Fonseca Matos	2/2025	R\$ 640.973,66	R\$ 84.438,90	24/02/2025	13,17%					
Timbiras - MA	TOPOGRAFIA	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA		009/2024	R\$ 14.601,79	R\$ 14.601,79		100,00%	Concluída	Não	Concluída	-	10/2025
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		11/2025	R\$ 787.000,00	R\$ 787.000,00		100,00%					
	OBRA CIVIL	H R ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	Mario Sergio Cavalcante Santos	119/2024 / Aditivo nº 090/2025	R\$ 373.065,00	R\$ 373.065,00	10/03/2025	100,00%					
São Domingos do Azeitão - MA	TOPOGRAFIA	NNJ SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA		016/2024	R\$ 14.799,10	R\$ 14.799,10		100,00%	Em andamento	Não	Muro em alvenaria executado; Fundação concluída; Primeira demão de selador executada; Terreno se encontra nivelado; Impermeabilização de paredes; Módulos descarregados in loco e em fase de montagem.	-	11/2025
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		119/2024	R\$ 787.000,00								
	OBRA CIVIL	WBA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA	Manoel Gutierlam Araújo dos Reis Junior	111/2024	R\$ 365.677,76	R\$ 230.314,61	09/06/2025	62,98%					
Santa Quitéria - MA	TOPOGRAFIA	MZ CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LTDA		105/2024	R\$ 19.565,06	R\$ 19.565,06		100,00%	Em andamento	Não	-	-	4/2026
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		119/2024	R\$ 787.000,00								
	OBRA CIVIL	SAMIAX ENGENHARIA LTDA	Sérgio Everton Coelho	082/2025	R\$ 454.000,00								
Loreto - MA	TOPOGRAFIA	MZ CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LTDA		045/2024	R\$ 19.574,86	R\$ 19.574,86		100,00%	Em andamento	Não	-	-	4/2026
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		127/2024	R\$ 787.000,00								
	OBRA CIVIL	SAMIAX ENGENHARIA LTDA	Samir Valones Gomes	081/2025	R\$ 512.000,00								
Magalhães de Almeida - MA	TOPOGRAFIA	MZ CONSTRUÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE OBRA LTDA		046/2024	R\$ 19.555,27	R\$ 19.555,27			Em andamento	Não	-	-	4/2026
	MÓDULO	TAEC MÓDULOS LTDA		072/2025	R\$ 787.000,00								
	OBRA CIVIL	L DA SILVA VILELA	Antonio Lucas de Sousa Santos	108/2025	R\$ 437.503,92								
Ampliação SEDE - DPE/IMA	Obra Civil	IMPERMANTA ENGENHARIA LTDA	Mário Sergio Cavalcante Santos	066/2024	R\$ 4.100.000,00	R\$ 2.095.948,89		51,12%	Em andamento	Não	-	Já foram realizados serviços de preparação e tratamento de superfícies, como a aplicação de fundo selador e o reboco em paredes, além da regularização de escadas e iniciado o assentamento do granito. Também foram executados serviços de maior sofisticação, como o assentamento de placas de mármore em pilares, o que demonstra avanço para fases de acabamento. Além disso, foi realizado o fechamento do bloco B em ACM (Alumínio Composto Modular), evidenciando que parte da fachada já está sendo concluída. Em síntese, a obra já ultrapassou etapas estruturais e de infraestrutura básica, encontrando-se em fase de acabamentos internos e externos, com execução de serviços de revestimento, proteção de superfícies e acabamentos finais.	11/2025
	Revestimento em ACM	J&F ENGENHARIA LTDA	Mário Sergio Cavalcante Santos	074/2024	R\$ 908.288,20	R\$ 567.680,14		62,50%					
	Sistema de refrigeração do tipo expansão direta VRF/VRV	CONNECTOR ENGENHARIA LTDA	Thiago de Lucena Vieira Silva	113/2024	R\$ 845.099,74	R\$ 737.899,56		87,32%					
	Serviço de confecção e instalação de novas divisórias	MARCENTARIA SULAR LTDA	Nayanne Barros Faques	071/2025	R\$ 1.169.034,50			0,00%					

