



Thiago de Lucena Vieira Silva <thiagosilva@ma.def.br>

Fwd: ESCLARECIMENTO - DPE-MA PE 019/2024 - UASG 453747

2 mensagens

Comissão Permanente de Licitação da DPE-MA <cpldpe@ma.def.br>
Para: "Reformas, Supervisao" <obrasereformas@ma.def.br>

18 de setembro de 2024 às 08:57

Bom dia,

segue pedido de esclarecimento 2 para conhecimento e manifestação.

----- Forwarded message -----

De: **Licitações e Contratos** <comercial@solucaoempresarial.net.br>
Date: ter., 17 de set. de 2024 às 17:10
Subject: ESCLARECIMENTO - DPE-MA PE 019/2024 - UASG 453747
To: <cpldpe@ma.def.br>

Boa tarde,

A empresa **SIGA COMERCIO E SERVIÇOS** inscrita sob o CNPJ nº **27.093.654/0001-63**, vem respeitosamente solicitar os seguintes esclarecimentos:**No que diz respeito a instalação dos equipamentos de climatização do tipo VRF/VRV:****Questionamento 1)** Solicitamos o projeto básico dos sistema de ar condicionado em formato "dwg" e planilhas de custo e composição em formato de excel.**Questionamento 2)** Já existe pontos de energia no local em que os equipamentos vão ser instalados?**Questionamento 2.1)** Caso a elétrica seja por conta da CONTRATADA, deverá ser fornecido disjuntores com cabeamento desde o quadro de força ou puxar a elétrica da tomada mais próxima?**Questionamento 2.2)** Qual a metragem dos cabos necessários para a alimentação elétrica (distância até o quadro a ser utilizado)**Questionamento 2.3)** Será de obrigação da CONTRATADA a instalação de novos quadros elétricos para a distribuição de energia ou já existem quadros elétricos disponíveis e dimensionados para recebimentos dos ar condicionados em cada unidade?**Questionamento 2.4)** Em caso de instalação de novo quadro, será de responsabilidade da CONTRATADA efetuar conexão elétrica entre o quadro interno e a entrada de energia externa na rua?**Questionamento 3)** Pode ser aproveitado os eletrodutos já existentes ou deve ser fornecido novos? Os eletrodutos devem ser de algum material específico ou cor?**Questionamento 4)** Os locais de entrega e instalação serão prédios? Se sim, quantos andares possuem? Haverá necessidade guincho para içamento dos equipamentos?**Questionamento 5)** O Dreno da máquina já está pronto, ou ficará a cargo da CONTRATADA?**Questionamento 5.1)** Com relação aos pontos de drenagem de água já estão disponíveis nos locais onde não tiver condições de efetuar o escoamento externamente?**Questionamento 5.2)** Existe a necessidade de instalação de bombas de dreno?

Questionamento 6) Em caso de arremate do pregão pela minha empresa as reuniões podem ser online ou devem ser presenciais?

Questionamento 7) Existe alguma restrição no horário de execução da obra como serviços fora do horário de expediente e/ou finais de semana?

Questionamento 8) O engenheiro terá a obrigação de estar no local ou o técnico que estará executando a obra já será o suficiente?

Questionamento 9) Deverá ser feito a automação dos equipamentos? Terá alguma particularidade nessa automação ou será a “padrão”?

Questionamento 10) Existe alguma casa de maquinas ou deposito para deixar os equipamentos e materiais guardados?

Questionamento 11) Qual a tensão do(s) equipamento(s)?

Questionamento 12) Onde vão ser instalados as condensadoras, na cobertura ou tem alguma laje técnica?

Questionamento 13) As notas fiscais a serem emitidas, serão de vendas de equipamentos e serviços ou poderá ser somente de serviços?

--

Geovanna Alyson

Departamento de Licitações e Contratos

(62) 3941-8562

Rua 247, Setor Coimbra, Goiânia-GO

--

Atenciosamente,

Comissão Permanente de Contratação
Defensoria Pública do Estado do Maranhão
Av. Júnior Coimbra, Qd-21, S/N, Renascença II, São Luís-MA
CEP: 65.075-696 Contatos: (98) 3221-6110 Ramal: 3061
<https://defensoria.ma.def.br>



Thiago de Lucena Vieira Silva <thiagosilva@ma.def.br>
Para: Comissão Permanente de Licitação da DPE-MA <cpldpe@ma.def.br>
Cc: "Reformas, Supervisao" <obrasereformas@ma.def.br>

18 de setembro de 2024 às 16:06

Boa tarde, prezados(as)!

Considerando o pedido de esclarecimento:

Questionamento 1) Solicitamos o projeto básico dos sistema de ar condicionado em formato "dwg" e planilhas de custo e composição em formato de excel.

Resposta: Em anexo a este email, encaminharemos os arquivos compactados (.zip) contendo os projetos e os fluxogramas em formato .DWG. Para estimativa do valor da licitação, foi realizado o pedido de cotação com empresas que atuam no ramo, a partir do fornecimento dos projetos para que melhor precificassem com precisão os equipamentos e serviços objetos desta licitação. Ademais, informo que no Anexo II Modelo Proposta de Preço VRF/VRV possui a descrição e o quantitativo de cada equipamento que integra o sistema de climatização que será adquirido.

Questionamento 2) Já existe pontos de energia no local em que os equipamentos vão ser instalados?

Resposta: Os pontos de energia elétrica serão disponibilizados em paralelo a execução da instalação do sistema de climatização do tipo VRF/VRV, pela empresa de obra civil que está realizando a obra de expansão da Sede DPE-MA.

Questionamento 2.1) Caso a elétrica seja por conta da CONTRATADA, deverá ser fornecido disjuntores com cabeamento desde o quadro de força ou puxar a elétrica da tomada mais próxima?

Resposta: Não será executado pela empresa vencedora deste certame. No entanto, é necessário somente interligar os equipamentos com o circuito que irá ser distribuído para cada evaporadora e condensadora.

Questionamento 2.2) Qual a metragem dos cabos necessários para a alimentação elétrica (distância até o quadro a ser utilizado)

Resposta: A alimentação até o quadro não será executada pela empresa vencedora deste certame. No entanto, é necessário somente interligar os equipamentos com o circuito que irá ser distribuído para cada evaporadora e condensadora.

Questionamento 2.3) Será de obrigação da CONTRATADA a instalação de novos quadros elétricos para a distribuição de energia ou já existem quadros elétricos disponíveis e dimensionados para recebimentos dos ar condicionados em cada unidade?

Resposta: A instalação de novos quadros elétricos não será responsabilidade da empresa vencedora. Os pontos de força serão instalados simultaneamente à infraestrutura pela empresa de obra civil responsável pela expansão da Sede DPE-MA.

Questionamento 2.4) Em caso de instalação de novo quadro, será de responsabilidade da CONTRATADA efetuar conexão elétrica entre o quadro interno e a entrada de energia externa na rua?,

Resposta: A conexão com os quadros internos e o recebimento da energia externa serão executados pela empresa de obra civil que está realizando a obra de expansão da Sede DPE-MA.

Questionamento 3) Pode ser aproveitado os eletrodutos já existentes ou deve ser fornecido novos? Os eletrodutos devem ser de algum material específico ou cor?

Resposta: Os pontos elétricos e passagem de eletrodutos serão executados pela empresa de obra civil que está realizando a obra de expansão da Sede DPE-MA. Desse modo, não será necessário disponibilizar eletrodutos.

Questionamento 4) Os locais de entrega e instalação serão prédios? Se sim, quantos andares possuem? Haverá necessidade guincho para içamento dos equipamentos?

Resposta: A instalação do sistema de climatização ocorrerá na expansão dos pavimentos 1º, 2º e 3º do bloco "B" do prédio sede da DPE-MA, de acordo com o projeto, anexo III deste Edital. No Item 5.1.3. do Termo de Referência, "A CONTRATADA será responsável pelo fornecimento, instalação e garantia de todos os equipamentos necessários para o pleno funcionamento do sistema. Além disso, ficará encarregada de disponibilizar toda a mão de obra, materiais e ferramentas requeridos para a execução dos serviços. Esta responsabilidade inclui o içamento das condensadoras e ferramentas até a laje do prédio, bem como o transporte das unidades internas e todos os recursos necessários para a finalização do serviço licitado;"

Questionamento 5) O Dreno da máquina já está pronto, ou ficará a cargo da CONTRATADA?

Resposta: De acordo com o item 5.7.14. do Termo de Referência deste Edital, é de responsabilidade da CONTRATANTE:

"Fornecer redes de drenagem embutidas nas paredes para que a CONTRATADA possa interligar nos equipamentos." Portanto, a drenagem das evaporadoras serão executadas por empresa de obra civil que está realizando a obra de expansão da Sede DPE-MA, sendo necessário somente interligar o dreno dos equipamentos aos pontos de drenagem do prédio.

Questionamento 5.1) Com relação aos pontos de drenagem de água já estão disponíveis nos locais onde não tiver condições de efetuar o escoamento externamente?

Resposta: Toda a instalação dos pontos de drenagem das evaporadoras serão executadas por empresa de obra civil que está realizando a obra de expansão da Sede DPE-MA, deixando prontos para a conexão e o recebimento das evaporadoras, sendo necessário somente interligar o dreno dos equipamentos aos pontos de drenagem do prédio.

Questionamento 5.2) Existe a necessidade de instalação de bombas de dreno?

Resposta: As evaporadoras do projeto do tipo cassete deverão ser fornecidas com bomba de recalque de condensados, de acordo com o Memorial Descritivo, anexo I deste Edital.

Questionamento 6) Em caso de arremate do pregão pela minha empresa as reuniões podem ser online ou devem ser presenciais?

Resposta: As reuniões devem ser, preferencialmente, realizadas de forma presencial. No entanto, caso não seja possível, elas poderão ocorrer de forma online, mediante acordo entre as partes.

Questionamento 7) Existe alguma restrição no horário de execução da obra como serviços fora do horário de expediente e/ou finais de semana?

Resposta: A CONTRATADA deverá realizar os serviços durante o horário de expediente, das 08h00 às 17h00, de segunda-feira a sexta-feira. Todavia, qualquer serviço que for necessário ser executado nos finais de semana, devem ter prévia autorização da Supervisão de Obras e Reformas.

Questionamento 8) O engenheiro terá a obrigação de estar no local ou o técnico que estará executando a obra já será o suficiente?

Resposta: Não é obrigatório o acompanhamento diário do engenheiro, porém no item 6.2.1. do Termo de Referência deste Edital:

"A CONTRATADA deverá indicar o Preposto (com e-mail e telefone para contato) em até 05 (cinco) dias após a assinatura do contrato, além disso, deverá manter o preposto no local do objeto deste Termo durante toda a obra, para representá-lo até o fim do contrato."

Questionamento 9) Deverá ser feito a automação dos equipamentos? Terá alguma particularidade nessa automação ou será a "padrão"?

Resposta: A automação é necessária para todos os equipamentos. No item 5.1.4. do Termo de Referência deste Edital:

"Os equipamentos condicionadores de ar (unidades internas e externas) deverão ser controlados e monitorados pelo sistema de automação fornecido pelo fabricante do VRF/VRV, permitindo o controle via internet, controle remoto sem fio, programações para ligar e desligar e ajuste de temperatura, assegurando a eficiência energética. As operações deverão ser automatizadas por meio de um software utilizando CLP (Controlador Lógico Programável), possibilitando o acesso remoto e o ajuste individual de cada equipamento para facilitar a interação e o controle do sistema;"

Questionamento 10) Existe alguma casa de máquinas ou depósito para deixar os equipamentos e materiais guardados?

Resposta: Disponibilizamos um local adequado para a guarda dos materiais. No caso dos equipamentos, estes deverão ser mantidos nos locais específicos de instalação.

Questionamento 11) Qual a tensão do(s) equipamento(s)?

Resposta: Conforme os projetos, anexo III deste Edital e de acordo com o item 5.7.12. e 5.7.13. respectivamente, será disponibilizado pela CONTRATANTE tensão de 220V monofásico para as unidades evaporadoras e tensão 380V trifásico para as condensadoras.

Questionamento 12) Onde vão ser instalados as condensadoras, na cobertura ou tem alguma laje técnica?

Resposta: As condensadoras, deverão ser instaladas na laje de cobertura, conforme o projeto, anexo III deste Edital.

Questionamento 13) As notas fiscais a serem emitidas, serão de vendas de equipamentos e serviços ou poderá ser somente de serviços?

Resposta: A notas fiscais a serem emitidas será exclusivamente para aquisição do sistema de climatização durante toda a execução do contrato.

[Texto das mensagens anteriores oculto]

--

Atenciosamente,
Thiago de Lucena Vieira Silva - 2747418
Assessor da Supervisão de Obras e Reformas - DPE/MA
CREA: 1121769756MA

2 anexos

 **Fluxograma.zip**
4103K

 **Planta Layout.zip**
18011K