

## OBRAS E REFORMAS

### CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES NÚCLEOS ECOLÓGICOS DPE-MA

#### **1.0 DESCRIÇÃO DOS CONTÊINERES – ITENS GERAIS**

- Deverão ser seguidas normas e padrões técnicos que regulamentam e fiscalizam todo o desenvolvimento da construção, normativos, legislações e demais normas vigentes e aplicáveis a construção de containers habitáveis.
- Três módulos de containers do modelo High Cube, 40 pés com dimensões de 12 metros de comprimento; 2,44 metros de largura e 2,90 metros de altura, sem desníveis nem amassados.
- Isolamento termoacústico em lã de vidro com 70 milímetros de espessura nas paredes e 100 milímetros de espessura no teto.

#### **2.0 FACHADAS**

- Pintura em esmalte sintético a base de solvente em 02 (duas) demãos na cor verde uva, aplicada sobre chapa de contêiner; (cor padrão da DPE-MA);

#### **3.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS**

- Todos os pontos de tomada elétricas e lógicas deverão ser executados conforme projetos executivos de lógica e elétrica repassados pela Supervisão de Obras e Reformas da DPE-MA
- Fornecimento e instalação de luminária de sobrepor nas áreas internas e luminárias de parede tipo tartaruga na área externa;



## **OBRAS E REFORMAS**

### **4.0 RECEPÇÃO**

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Execução de contrapiso em argamassa com colocação de piso em revestimento de cerâmico PEI 04 (.46x.46) na cor branca com rejuntamento na cor preta com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm;
  - ✓ Fornecimento e instalação de soleira em granito cinza andorinha (3.86x0.12) espessura 2 cm;
  
- Parede:
  - ✓ Paredes em drywall standard com isolamento termoacústico em lã de vidro, emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos;
  - ✓ Reforço com chapa madeira tratada pinus ou similar paredes indicadas no projeto arquitetônico;
  
- Teto:
  - ✓ Forro em gesso acartonado, com emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos e com isolamento em lã de vidro;
  
- Esquadrias:
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (uma) porta de abrir em vidro temperado 10 mm com duas folhas móveis (.90x2.10) e duas folhas fixas (1.00x2.40), com 02 (duas) bandeiras fixas (.90 x .30) e com 02 (dois) puxadores em aço inox, 02 (duas) molas hidráulicas de piso, 01 (uma) fechadura, moldura na cor preta, dobradiças e todos os acessórios necessários para instalação na cor branca;
  
- Climatização:
  - ✓ Instalação de 02 (dois) ar-condicionado split de 18.000 Btu's;

### **5.0 ASSESSORES + ESTAGIÁRIOS**

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Execução de contrapiso em argamassa com colocação de piso em revestimento de cerâmico PEI 04 (.46x.46) na cor branca com rejuntamento na cor preta

### **OBRAS E REFORMAS**

com espaçamento de 2 mm;

- ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm;
- Parede:
  - ✓ Paredes em drywall standard com isolamento termoacústico em lã de vidro, emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos;
  - ✓ Reforço com chapa madeira tratada pinus ou similar paredes indicadas no projeto arquitetônico;
- Teto:
  - ✓ Forro em gesso acartonado, com emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos e com isolamento em lã de vidro;
- Esquadrias:
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (um) kit de porta de madeira para drywall (0.90 x2.10), completa, com acabamento liso na cor branca (porta, batente, alisares, dobradiças e fechaduras) e batedor de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (uma) janela de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8mm com grade de alumínio branca, fixada em moldura de metalon em aço galvanizado 90x30 - (1.50x1.00/1.10)
- Climatização:
  - ✓ Instalação de 01 (um) ar-condicionado split de 12.000 Btu's;

### **6.0 DEFENSOR**

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Execução de contrapiso em argamassa com colocação de piso em revestimento de cerâmico PEI 04 (.46x.46) na cor branca com rejuntamento na cor preta com espaçamento de 2mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7cm;
- Parede:
  - ✓ Paredes em drywall standard com isolamento termoacústico em lã de vidro, emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos;
  - ✓ Reforço com chapa madeira tratada pinus ou similar paredes indicadas no

## **OBRAS E REFORMAS**

projeto arquitetônico;

- Teto:
  - ✓ Forro em gesso acartonado, com emassamento com massa PVA 02 (duas demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas demãos e com isolamento em lã de vidro;
- Esquadrias:
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (um) kit de porta de madeira para drywall (0.90 x2.10), completa, com acabamento liso na cor branca (porta, batente, alisares, dobradiças e fechaduras) e batedor de porta em alumínio;
- Climatização:
  - ✓ Instalação de 01 (um) ar-condicionado split de 12.000 Btu's;

### **7.0 SALA TÉCNICA**

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Execução de contrapiso em argamassa com colocação de piso em revestimento de cerâmico PEI 04 (.46x.46) na cor branca com rejuntamento na cor preta com espaçamento de 2mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7cm;
- Parede:
  - ✓ Paredes em drywall standard com isolamento termoacústico em lã de vidro, emassamento com massa PVA 02 (duas demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas demãos;
  - ✓ Reforço com chapa madeira tratada pinus ou similar paredes indicadas no projeto arquitetônico;
- Teto:
  - ✓ Forro em gesso acartonado, com emassamento com massa PVA 02 (duas demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas demãos e com isolamento em lã de vidro;
- Esquadrias:
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (um) kit de porta de madeira para drywall (0.90 x2.10), completa, com acabamento liso na cor branca (porta, batente,

### **OBRAS E REFORMAS**

alisares, dobradiças e fechaduras) e batedor de porta em alumínio;

- ✓ Fornecimento e instalação de 01 (uma) janela de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8 mm com grade de alumínio branca, fixada em moldura de metalon em aço galvanizado 90x30 - (1.50x1.00/1.10)
- Climatização:
  - ✓ Instalação de 01 (um) ar-condicionado split de 12.000 Btu's;

### **8.0 CONCILIAÇÃO + ADMINISTRATIVO**

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Execução de contrapiso em argamassa com colocação de piso em revestimento de cerâmico PEI 04 (.46x.46) na cor branca com rejuntamento na cor preta com espaçamento de 2mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm;
- Parede:
  - ✓ Paredes em drywall standard com isolamento termoacústico em lã de vidro, emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos;
  - ✓ Reforço com chapa madeira tratada pinus ou similar paredes indicadas no projeto arquitetônico;
- Teto:
  - ✓ Forro em gesso acartonado, com emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos e com isolamento em lã de vidro;
- Esquadrias:
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (um) kit de porta de madeira para drywall (0.80 x2.10), completa, com acabamento liso na cor branca (porta, batente, alisares, dobradiças e fechaduras) e batedor de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (uma) janela de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8 mm com grade de alumínio branca, fixada em moldura de metalon em aço galvanizado 90x30 - (1.50x1.00/1.10)
- Climatização:

### OBRAS E REFORMAS

- ✓ Instalação de 01 (um) ar-condicionado split de 12.000 Btu's;

#### 09. COPA

- Piso/Rodapé/Soleira
  - ✓ Execução de contrapiso em argamassa com colocação de piso em revestimento de cerâmico PEI 04 (.46x.46) antiderrapante na cor branca com rejuntamento na cor preta com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm;
  - ✓ Fornecimento e instalação de soleira em granito cinza andorinha (. 86x0.12) espessura 2 cm.
- Parede
  - ✓ Paredes em drywall standard com isolamento termoacústico em lã de vidro com emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve (02) duas demãos;
  - ✓ Execução de revestimento cerâmico (.46x.46) na cor branca, com rejuntamento na cor preta com espaçamento de 2 mm em parede de DRYWALL RU nas paredes da pia da cozinha e no tanque da área de serviço h=0.46cm
  - ✓ Reforço com chapa madeira tratada pinus ou similar nas paredes indicadas no projeto arquitetônico;
- Teto
  - ✓ Forro em gesso acartonado, com emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos e com isolamento em lã de vidro;
- Louças e Metais
  - ✓ Fornecimento e instalação de pia em granito cinza andorinha com 1 cuba inox, e torneira de bancada cromada, tanque fixo com 2 cubas de mármore sintético e 02 torneiras de parede cromada.



## OBRAS E REFORMAS



Fornecimento e instalação de 01 (um) armário, localizado embaixo da pia da

Referência de tanque de mármore  
sintético com 2 cubas

Referência de torneira cromada de  
parede

cozinha, em MDF branco (0.55x1.20x 0.75) com puxadores em alumínio e 01  
(uma) prateleira internamente.



- Esquadrias

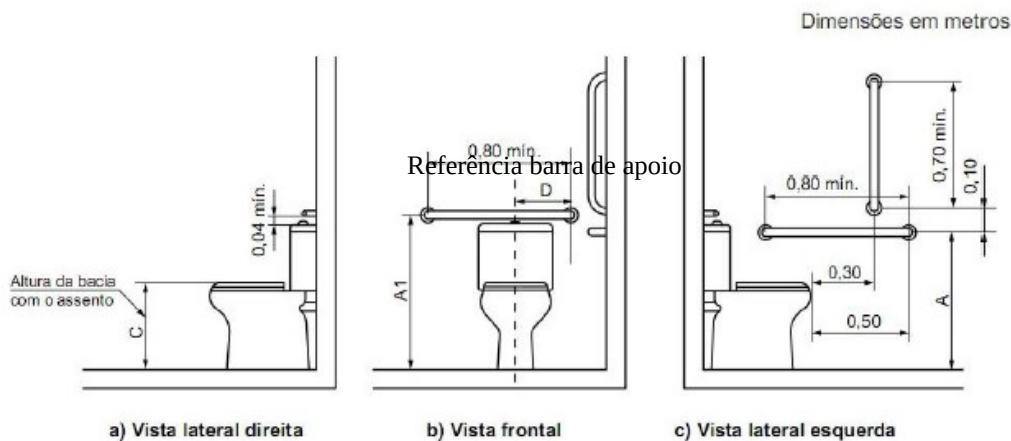
- ✓ Fornecimento e instalação de uma (01) porta de giro (0.80x2.10) laminada em esquadria de alumínio branco e batedor de porta em alumínio;
- ✓ Fornecimento e instalação de 01 (um) kit de porta de madeira para drywall (0.80 x2.10), completa, com acabamento liso na cor branca (porta, batente, alisares, dobradiças e fechaduras) e batedor de porta em alumínio;

- ✓ instalação de uma fixa em  
Referência armário da pia  
Fornecimento e  
01 (uma) janela de  
uma folha móvel e  
vidro temperado 8  
mm com grade de alumínio branca, fixada em moldura de metalon em aço galvanizado 90x30 - (1.50x1.00/1.10)

## **10. WC PNE**

## OBRAS E REFORMAS

- Piso/Rodapé/Soleira
  - ✓ Execução de contrapiso em argamassa com colocação de piso em revestimento de cerâmico PEI 04 (.46x.46) antiderrapante na cor branca com rejuntamento na cor preta com espaçamento de 2mm;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (uma) soleira em granito cinza andorinha (.96x0.12) espessura 2cm.
- Parede
  - ✓ Execução de revestimento cerâmico (.33x.46) na cor branca, com rejuntamento na cor preta com espaçamento de 2mm em parede de DRYWALL RU;
  - ✓ Reforço com chapa madeira tratada pinus ou similar nas paredes indicadas no projeto arquitetônico para instalação de louças, metais e acessórios;
- Teto
  - ✓ Forro em gesso acartonado, com emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos e com isolamento em lâ de vidro;
- Louças e Metais
  - ✓ Fornecimento e instalação de bacia sanitária para PNE sem abertura, com caixa acoplada e assento sanitário na cor branca, 03 barras de apoio reta em inox, sendo 02 de 80cm e 01 de 70cm, lavatório suspenso branco com barra de apoio inox, torneira de mesa cromada, dispenser para papel toalha e sabonete líquido na cor branca e papeleira metálica cromada.







DEFENSORIA PÚBLICA  
do Estado do Maranhão

## OBRAS E REFORMAS



## **OBRAS E REFORMAS**

- Esquadrias
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (um) kit de porta de madeira para drywall (0.90 x2.10), completa, com acabamento liso na cor branca (porta, batente, alisares, dobradiças e fechaduras) e batedor de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (uma) janela maximar com vidro fosco e grade ambas em esquadria de alumínio branco (.60x.60/1.50), fixadas em moldura de metalon em aço galvanizado 90x30;

### **11. WC FEMININO E WC MASCULINO**

- Piso/Rodapé/Soleira
  - ✓ Execução de contrapiso em argamassa com colocação de piso em revestimento de cerâmico PEI 04 (.46x.46) antiderrapante na cor branca com rejuntamento na cor preta com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) soleiras em granito cinza andorinha (.66x0.12) espessura 2 cm.
- Parede
  - ✓ Execução de revestimento cerâmico (.33x.46) na cor branca, com rejuntamento na cor preta com espaçamento de 2 mm em parede de DRYWALL RU;
  - ✓ Reforço com chapa madeira tratada pinus ou similar nas paredes indicadas no projeto arquitetônico para instalação de louças, metais e acessórios;
- Teto
  - ✓ Forro em gesso acartonado, com emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos e com isolamento em lã de vidro;
- Esquadrias
  - ✓ Fornecimento e instalação de uma 02 (duas) porta de giro (0.60x2.10) laminada em esquadria de alumínio branco e batedor de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) janela maximar com vidro fosco e grade ambas em esquadria de alumínio branco (.60x.60/1.50), fixadas em moldura de metalon em aço galvanizado 90x30;
- Louças, Metais e Acessórios
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) bacia sanitária com caixa acoplada e 02 (dois) assento sanitário na cor branca, 02 (dois) lavatório suspenso na cor branca com 02 (duas) torneira de mesa cromada, 02 (dois) dispenser para papel toalha e sabonete líquido na cor branca e 02 (duas) papeleira metálica.

## **OBRAS E REFORMAS**



Referência de bacia sanitária com  
caixa acoplada



Referência de lavatório suspenso



Referência de papeleira metálica  
cromada



Referência de torneira de mesa  
cromada

Referência de dispenser para papel toalha e  
sabonete líquido

Referência de assento sanitário

## OBRAS E REFORMAS

### **12. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

- Fornecimento e instalação de ralos de plástico nos banheiros e na cozinha conforme projeto hidrossanitário;



### **13.**

Referência de ralo de plástico

### **FINALIZAÇÃO E ENTREGA DA OBRA**

- A contratada deverá executar limpeza fina em todos os ambientes (pisos, rodapés, soleiras, paredes, tetos, portas, janelas, basculantes, pele de vidros e etc.) com flanela umedecida ligeiramente em solução de sabão neutro e flanela seca, limpa, para a retirada de todas as sujeiras, poeiras e restos de materiais que possam estar no ambiente. Quanto as soleiras de granito: utilizar água, sabão neutro e flanela seca limpa, para a retirada de respingos, utilizar espátula de plástico. O imóvel só será recebido pela Supervisão de Obras e Reformas da DPE-MA nas condições citadas acima.

**Nyanne Barros Feques**

Assessora de Supervisão de Obras e Reformas da DPE-MA

**César Rafael P. Esser**

Supervisor de Obras e Reformas da DPE-MA